

## DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

SIRA NO	TAPULAMA	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	BELEDİYE HİSSESİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	SAATİ	İHALE USULÜ
1	ALTINKALE	2088	19	20000	TAM	KONUT ALANI	9.000.000,00	1.350.000,00	18.10.2017	10:00	KAPALI TEKLİF
2	ALTINKALE	2088	20	20000	TAM	KONUT ALANI	9.000.000,00	1.350.000,00	18.10.2017	10:30	KAPALI TEKLİF
3	ALTINKALE	2088	24	10000	TAM	KONUT ALANI	4.500.000,00	675.000,00	18.10.2017	11:00	KAPALI TEKLİF
4	ALTINKALE	2088	25	10000	TAM	KONUT ALANI	4.500.000,00	675.000,00	18.10.2017	11:30	KAPALI TEKLİF
5	ALTINKALE	2088	26	20000	TAM	KONUT ALANI	9.000.000,00	1.350.000,00	18.10.2017	12:00	KAPALI TEKLİF
6	ALTINKALE	2088	27	20000	TAM	KONUT ALANI	9.000.000,00	1.350.000,00	18.10.2017	14:00	KAPALI TEKLİF
7	ALTINKALE	1685	3	520	TAM	KONUT ALANI	218.400,00	32.760,00	18.10.2017	14:30	AÇIK TEKLİF
8	KIRKGÖZ YENİKÖY	286	16	315	TAM	KONUT ALANI	119.700,00	17.955,00	18.10.2017	15:00	AÇIK TEKLİF
9	KIRKGÖZ YENİKÖY	712	7	473	TAM	ARSA(TİCARİ ALAN)	283.800,00	42.570,00	18.10.2017	15:30	AÇIK TEKLİF

1-Yukarıda yazılı Mülkiyeti Belediyemize ait arsalar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesi gereğince Kapalı Teklif Usulü ile karşısında yazılı tarih, saat ve muhammen bedelle Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından satış ihalesi yapılacaktır.

2-İhaleye iştirak etmek isteyenlerden istenecek belgeler:

-Özel Kişiler;

- Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu,
- İkametgah belgesi veya yerleşim yeri belgesinin aslı,
- Nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi
- Vekalet ile ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname örneğinin aslı ve noter tasdikli imza sirkülerinin aslı,

-Tüzel Kişiler;

- Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu,
- 2017 yılı içinde alınmış Ticaret Odası kayıt belgesinin aslı veya noter tasdikli sureti,
- 2017 yılı içinde Ticaret Odasından alınmış yetki belgesinin aslı veya noter tasdikli sureti
- Tüzel kişiliği temsile yetkilinin imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli sureti
- Vekalet ile ihaleye gireceklerin noter tasdikli imza sirkülerinin aslı ve 2017 yılı içinde alınmış noter tasdikli vekaletname örneğinin aslı.

-Ortak Girişim;

- Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu,
- 2017 yılı içinde alınmış noter tasdikli ortak girişim beyannamesinin aslı,
- 2017 yılı içinde alınmış noter tasdikli ortaklık sözleşmesinin aslı,
- Ortak girişimin pilot ortağının imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli sureti.

3- Teklif mektubunu içeren iç zarf ile teklifi veren tarafından imzalanmış şartname ve istenen diğer evraklar ile birlikte 2886 Sayılı İhale Kanunu'nun 37.maddesine göre hazırlayacakları kapalı zarflarını ihale tarih ve saatine kadar Belediye İhale Servisine vermeleri zorunludur.

4- İhale komisyonu, gereğini kararda belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etme serbesttir.

5-İhale onayı tebliğinden itibaren 15 gün içinde İhale bedelinin tamamının peşin ödenebileceği gibi, Taksitli alınmak istenmesi durumunda yazılı müracaat edilecek olup; 1'i peşin olmak üzere 2'şer aylık dönemler halinde toplam 3 eşit taksitle 6 ayı geçmemek şartıyla yasal faiziyle birlikte Belediye veznesine veya Belediye Banka hesabına yatırılacaktır.

6-İlan Metninin 7- 8 - ve 9. sırasındaki parsellerin satışı Devlet İhale Kanunu 45.Maddesine göre açık Teklif usulu ile yapılacak olup satışları Peşindir.

7- İhale Bedeli üzerinden alınacak her türlü vergi, resim ve harçlar alıcı tarafından ödenecektir.

8- Satış bedeli üzerinden 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17/4 maddesi gereği K.D.V. alınmayacaktır.

9- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmelerden dolayı sorumluluk kabul edilmez.

10- Diğer hususlar ihale şartnamesinde belirtilmiştir. Şartname ihale servisinden mesai saatleri içerisinde görülebilir.

İrtibat İçin Tel:0242 4213055 -0242 4213053

Zafer YÖRÜK  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı