

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; 8680 ada 1 no'lu kadastro parselinin içerisinde yapılaşmalar olmasından dolayı kadastral parselden DOP kesintisi yapıldıktan sonra geri kalan alanın tamamının yapıları koruyacak şekilde parsel oluşturulduğu, adanın güney kısmında parsel oluşturulması durumunda evlerin korunamayacağı, ayrıca imar uygulama sonucu güneyde oluşan parsellerin tamamı imar planlarına göre konut parseli olduğu için yapılan itiraz **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmamıştır.**

6- İmar uygulamasına yapılan 01/08/2017 tarih 10357/2020 sayılı itiraz dilekçesinde; imar uygulaması sonucu oluşan 9263 ada 1 no'lu parselin ifraz edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; imar uygulaması sonucu oluşan 9263 ada 1 no'lu parselin ifraz edilmesi **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

7- İmar uygulamasına yapılan 02/08/2017 tarih 10410/2024 sayılı itiraz dilekçesinde; 8225 ada 32 no'lu parselin imar uygulaması sonucu oluşan 9273 ada 2 no'lu ve 9274 ada 7 no'lu parselin ifraz edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; imar uygulaması sonucu oluşan 9273 ada 2 no'lu ve 9274 ada 7 no'lu parselin ifraz edilmesi **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

8- İmar uygulamasına yapılan 03/08/2017 tarih 10464/2043 sayılı itiraz dilekçesinde; 8678 ada 16 no'lu kadastro parselinden imar uygulaması sonucu oluşan 9265 ada 11 ve 12 no'lu parsellerin ifraz edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; imar uygulaması sonucu oluşan 9265 ada 11 ve 12 no'lu parsellerin ifraz edilmesi **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

9- İmar uygulamasına yapılan 03/08/2017 tarih 104941/2051 sayılı itiraz dilekçesinde; imar uygulaması sonucu oluşan 9270 ada 1 no'lu parsel içerisinde bulunan evin üzerinden parsel çizgisi geçirilerek ikiye bölündüğünü, bu nedenle imar uygulamasında evin korunması talep edilmektedir.

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; imar uygulaması sonucu oluşan 9270 ada 1 no'lu parsel askı işleminde bütün olarak bırakıldığından, söz konusu yapının tamamı parsel içinde kalmaktadır. Ancak hisse sahiplerinin itirazları doğrultusunda bahse konu parsel rızai taksim yapılacak ve evlerde hisse sahiplerinin hisseleri oranında müstakil parseller oluşacak şekilde ifrazı yapılmıştır. Bu gerekçe ile **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.**

10- İmar uygulamasına yapılan 04/08/2017 tarih 10562/2067 sayılı itiraz dilekçesinde; 8225 ada 29 no'lu kadastro parselinden imar uygulaması sonucu oluşan 9276 ada 4 no'lu parselin 30 metrelik yol cephesinin 5 parsel olarak ifraz edilmesi, 9277 ada 6 no'lu parselinde hisse oranlarına göre rızai taksim yapılabilecek şekilde ifraz edilmesi talep edilmektedir.

Yapılan itiraz Komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; imar uygulaması sonucu oluşan 9276 ada 4 no'lu ve 9277 ada 6 no'lu parsellerin ifraz edilmesi **Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.** 16.08.2017

Ramazan BAŞI
İmar Komisyonu Başkanı
İmza

Bekir DİKMEN
Üye
İmza

Ali COŞANAY
Üye
İmza 'lı komisyon raporu