

DÖŞEMEALTI /ANTALYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

SIRA NO	TAŞINMAZIN CİNSİ	MEVCUT DURUMU	ALANI M2	MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Yeniköy Mahallesi Atatürk Caddesi No:454/ 1704 ada 10 nolu parseldeki Belediye İş Merkezi 3.Kat 305 Nolu ofis Bağımsız Bölüm No: 28	BOŞ	60	200.000,00TL	6.000,00TL	27.05.2021	13:30
2	Bademağacı Mahallesi 9988 ada 2 nolu Arsa vasıflı taşınmaz (Çap:Küçük sanayi alanı)	BOŞ(ARSA) Küçük Sanayi Alanı	1670	700.000,00TL	21.000,00TL	27.05.2021	14:00
3	Yağca Mahallesi 8734 ada 1 nolu arsa vasıflı taşınmaz	BOŞ(ARSA)	82.466,46	35.000.000,00TL	1.050.000,00TL	27.05.2021	14:30
4	Yağca Mahallesi 138 ada 1 nolu arsa vasıflı taşınmaz	BOŞ(ARSA) Ticaret Alanı	7.682,00	5.000.000,00TL	150.000,00TL	27.05.2021	15:00
5	Altınkale Mahallesi 1637 ada 2 nolu parsel içerisindeki (A) Blok'ta 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu dükkanların arsa paylarının satışı	Arsa Payı	Toplam 1553	2.600.000,00TL	78.000,00TL	27.05.2021	15:30
6	Altınkale Mahallesi 1637 ada 2 nolu parsel içerisindeki (B) Blok'ta 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 nolu dükkanların arsa paylarının satışı	Arsa Payı	Toplam 2718	4.600.000,00TL	138.000,00TL	27.05.2021	16:00

1-Yukarıdaki listede bulunan Mülkiyeti Döşemealtı Belediyesine ait taşınmazlardan 1 ve 2. sıradakilerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre diğer taşınmazların ise aynı kanunun 36. Maddesi gereğince Kapalı teklif usulü ile belirtilen tarihte Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından SATIŞ ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye girecekler ihale saatinden önce Banka Teminat Mektubu veya geçici teminat miktarını Belediyemiz veznesine yatırmış olması ve ihaleye girecek şahsın şahsen veya vekaleten katılması gerekmektedir.

3- İhaleye İştirak etmek isteyenler;

- Satın almak istedikleri taşınmazın, yukarıda belirtilen geçici teminatını Belediye veznesine yatırılacaktır.
- Özel kişilerin; Nüfus Cüzdanı Fotokopisi ve aslı İkametgah senedi (yerleşim yeri belgesi),
- Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin; güncel tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait güncel alınmış ticaret ve sanayi odası belgesini,
- Vekaleten ihaleye gireceklerin güncel noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini ihale saatine kadar Belediye İhale Birimine vermeleri zorunludur.
- Ortak olarak ihaleye katılmak isteyenlerin Noterden yaptıracakları ortaklık sözleşmesi, ikamet belgesi ile kimliklerini getirmeleri ayrıca ortakların tümünün şartnameyi imzalaması mecburidir.

4- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmeden dolayı itiraz kabul olunmaz.

5- Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- İhaleye Katılacakların ihale günü olumsuzluk yaşamaması adına en az bir gün önceden evraklarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne Kontrol ettirmeleri ve İhale Şartnamesini incelemeleri gerekmektedir.

7- İhale şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görülebilir.

8- Sadece Kapalı teklif için Katılımcıların Teklif mektubunu içeren iç zarf ile teklifi veren tarafından imzalanmış şartname ve istenen diğer belgeler ile birlikte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36. maddesine göre hazırlayacakları kapalı zarflarını ihale tarih ve saatine kadar Belediye İhale Servisine vermeleri zorunludur.

9- Taşınmazlarda Antalya Genel İcra Dairesinin icrai Haczi vardır. Alıcı tarafından ödeme yapılmasına müteakip tapu devri yapılacak bu ve gelebilecek benzeri haciz ve şerhler tapu devrinden sonra kaldırılacaktır. Taşınmazın Mevcut durumu yukarıda belirtilmiş, diğer hususlar ihale şartnamesindedir.

10- Yağca Mahallesi 8734 ada 1 nolu arsada 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinden dolayı imar durum belgesi verilememektedir.

İrtibat: 0242 421 30 53 (1230 -1251 veya 1244 dahili)

Mehmet DUMAN
Belediye Başkan Yardımcısı