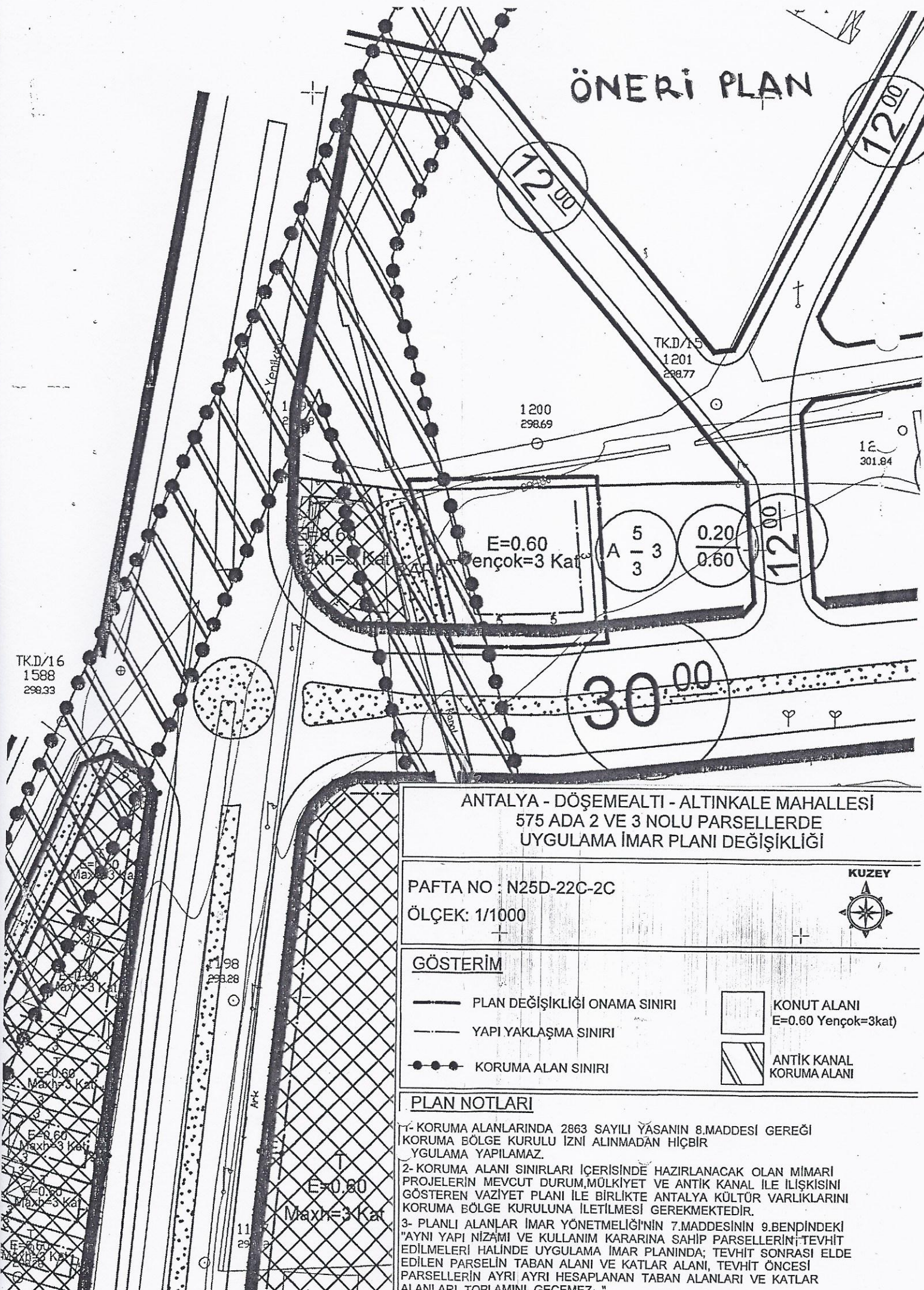


ÖNERİ PLAN



TKD/16
1588
298.33

1200
298.69

TKD/15
1201
298.77

12
301.84

E=0.60
Maxh=3 Kat

A $\frac{5}{3}$

$\frac{0.20}{0.60}$

30.00

ANTALYA - DÖŞEMEALTI - ALTINKALE MAHALLESİ 575 ADA 2 VE 3 NOLU PARSELLERDE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO : N25D-22C-2C

ÖLÇEK: 1/1000

KUZEY



GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- KORUMA ALAN SINIRI

- KONUT ALANI
E=0.60 Yençok=3kat)
- ANTİK KANAL
KORUMA ALANI

PLAN NOTLARI

- 1- KORUMA ALANLARINDA 2863 SAYILI YASANIN 8.MADDESİ GEREĞİ KORUMA BÖLGE KURULU İZİNİ ALINMADAN HIÇBİR UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2- KORUMA ALANI SINIRLARI İÇERİSİNDE HAZIRLANACAK OLAN MİMARİ PROJELERİN MEVCUT DURUM, MÜLKİYET VE ANTİK KANAL İLE İLİŞKİSİNİ GÖSTEREN VAZİYET PLANI İLE BİRLİKTE ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNA İLETİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
- 3- PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ'NİN 7.MADDESİNİN 9.BENDİNDEKİ "AYNI YAPI NİZAMI VE KULLANIM KARARINA SAHİP PARSELLERİNİ TEVHİT EDİLMELERİ HALİNDE UYGULAMA İMAR PLANINDA; TEVHİT SONRASI ELDE EDİLEN PARSELİN TABAN ALANI VE KATLAR ALANI, TEVHİT ÖNCESİ PARSELLERİN AYRI AYRI HESAPLANAN TABAN ALANLARI VE KATLAR ALANLARI TOPLAMINI GEÇEMEZ..."