

ANTALYA İLİ DÖŞEMEALTI İLÇESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

S. NO	Mahallesi	Ada	Parsel	Cinsi	Alanı m ²	Muhammen Satış Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Çıplaklı	10	5	Sosyal Tesis Alanı ve Arsa	8904.94	21.400.000,00TL	642.000,00TL	25.04.2023	14:00
2	Çıplaklı	10	6	Sosyal Tesis Alanı ve Arsa	5000.00	12.000.000,00TL	360.000,00TL	25.04.2023	15:00
3	Yağca	8715	93	Tarla	16524.72	13.000.000,00TL	390.000,00TL	25.04.2023	16:00

Mülkiyeti Döşemealtı Belediyesine ait, olan yukarıda belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36. maddesi gereğince Kapalı teklif usulü ile belirtilen tarih ve saatte Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından **SATIŞ** ihalesi yapılacaktır.

1- **İhaleye gireceklerin;** ihale saatinden önce geçici teminat bedelini Belediyemiz veznesine yatırmış olması gerekmektedir. Banka Teminat Mektubu ile ihaleye katılmak isteyenlerin verecekleri geçici teminat mektubu Süresiz olacaktır.

a)Özel kişilerin; Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, İkametgah senedi (yerleşim yeri belgesi),
b)Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin; güncel tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait güncel alınmış ticaret ve sanayi odası belgesini,

c)Vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini ihale saatine kadar Belediye İhale Birimine vermeleri zorunludur.

ç)Ortak olarak ihaleye katılmak isteyenlerin Noterden yaptıracakları ortaklık sözleşmesi, ikamet belgesi ile kimliklerini getirmeleri ayrıca ortakların tümünün şartnameyi imzalamaları zorunludur.

2- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmeden dolayı itiraz kabul olunmaz.

3- Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4- 1 ve 2. Sırada yer alan taşınmazlar Sosyal Tesis alanı vasfındadır. 3.sıradaki Yağca mahallesi 8715 ada 93 nolu taşınmaz ise tarla vasfında olup, çap verilememekte ve aynı zamanda kadastro yolu yoktur. İhaleye Katılacakların ihale günü olumsuzluk yaşamaması adına en az iki gün önceden evraklarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne Kontrol ettirmeleri ve İhale Şartnamesini incelemeleri gerekmektedir.

5- Kapalı teklif için Katılımcıların Teklif mektubunu içeren iç zarf ile teklifi veren tarafından imzalanmış şartname ve istenen diğer belgeler ile birlikte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36.maddesine göre hazırlayacakları kapalı zarflarını ihale tarih ve saatine kadar Belediye İhale servisine vermeleri zorunludur.

6- Taşınmazın üzerinde İhaleye çıkartılma kararı alındığı gün itibari ile Antalya Genel İcra dairesinin icrai haczi olup, alıcı tarafından ihale bedelinin ödenmesine müteakip tapu devri yapılacak ve hacizler sonra kaldırılacaktır. Hacizlerin kaldırılamaması durumu söz konusu olur ise, sadece yapılan ilgili ihale veya tümü iptal edilerek alıcısına parası iade edilecektir. Alıcının bu duruma itirazı olamaz. Diğer hususlar ihale şartnamesindedir.

7- İhale şartnamesi İhale Biriminde mesai saatleri içerisinde ücretsiz görülebilir.

İrtibat:0242 421 30 53 (1230-1251 veya 1244 dahili)

Bülent YORUK
Belediye Başkan Yardımcısı