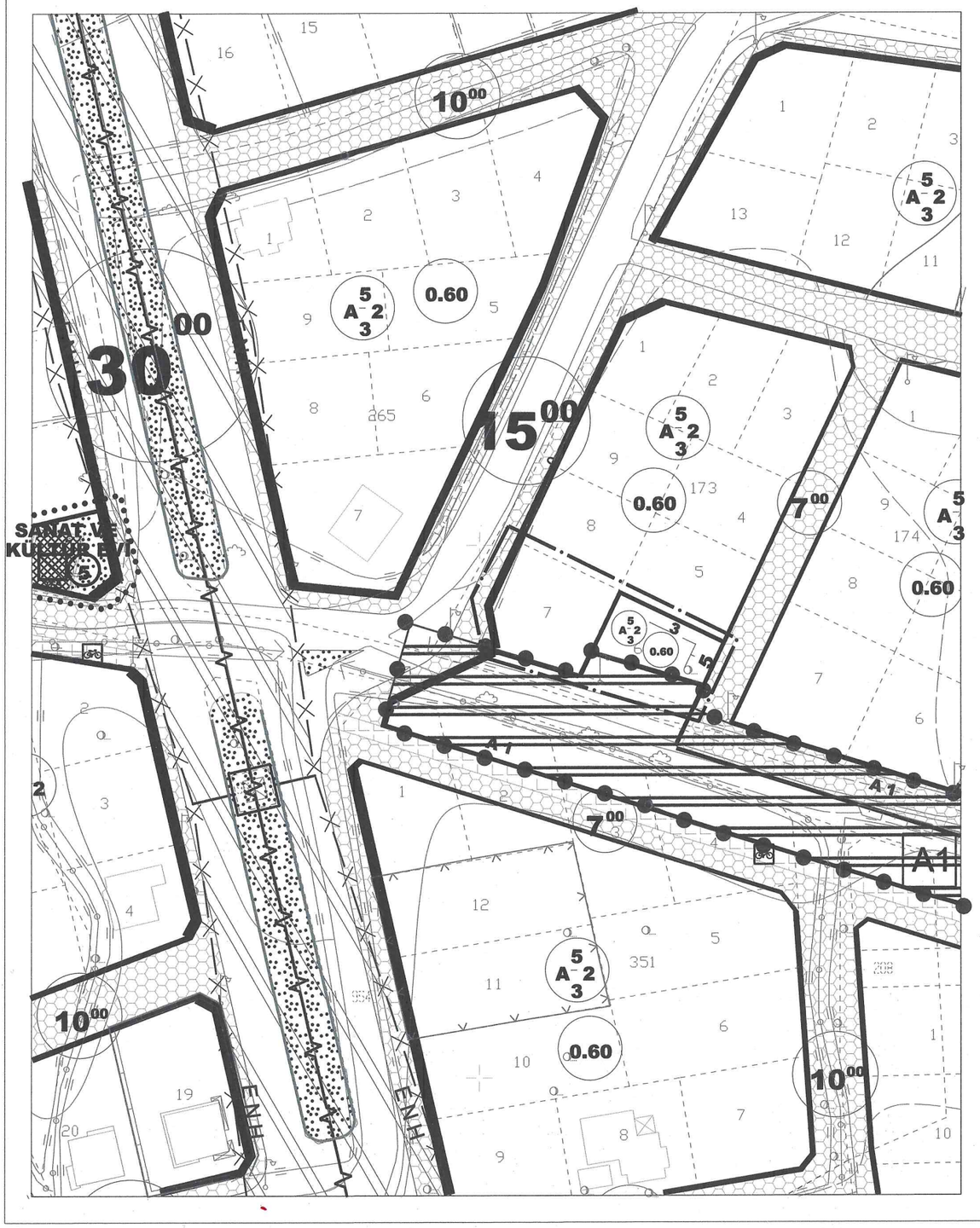
DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ

MAHALLE/MEVKİ :DÜZLERÇAMI

ADA/PARSEL NO:173 ADA 6 VE 7 PARSELLER

PAFTA NO:O25-A-02-B-4-A

MEVCUT PLAN



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN NOTU:

1-)Koruma alanlarında 2863 sayılı yasanın 8.maddesi gereği koruma bölge kurulu izni alınmadan hiçbir uygulama yapılmaz.

2-)Planlama alanındaki parseller tevhit ve terk işlemleri yapılarak uygulama yapılacaktır.

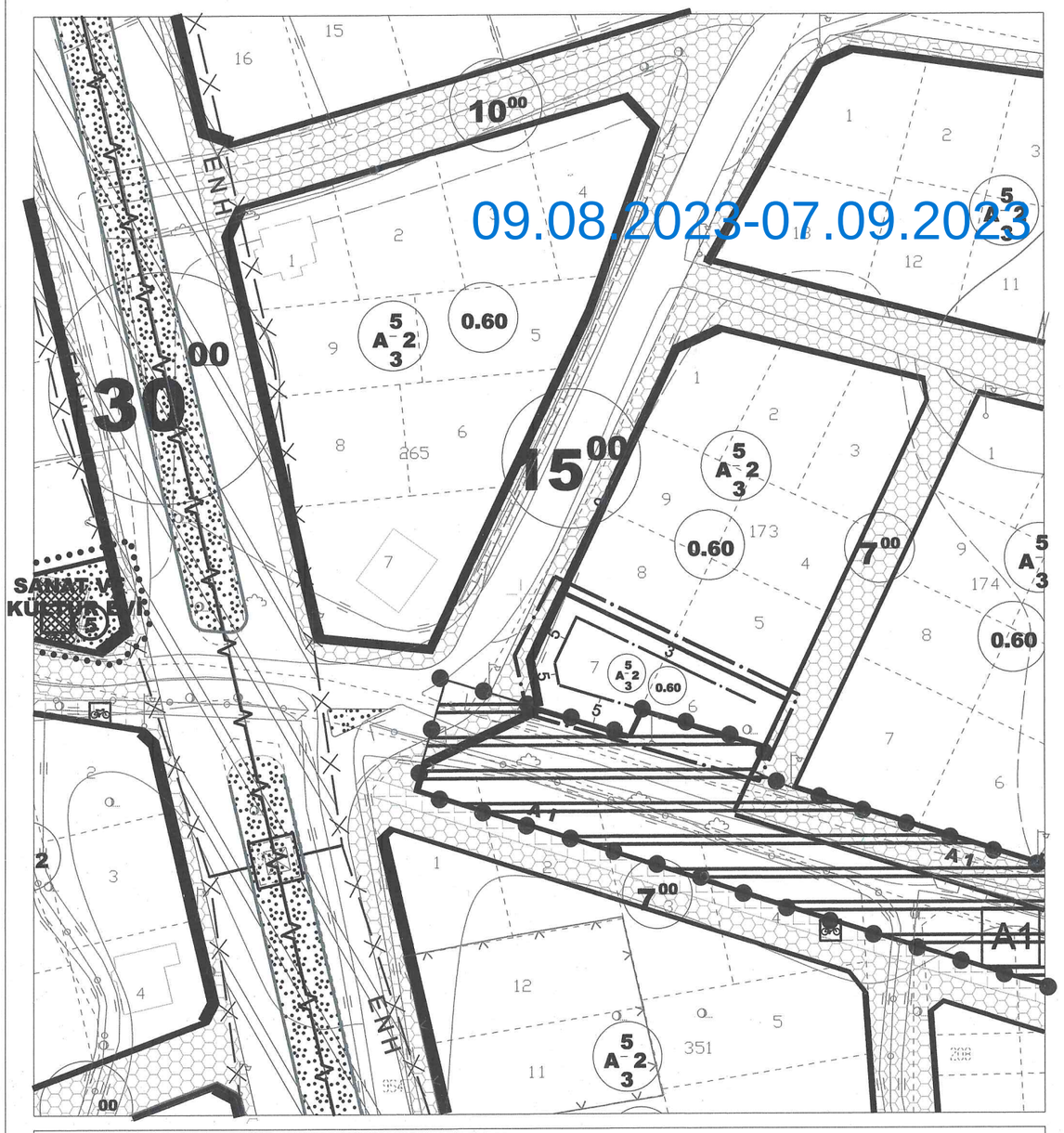
3-)I.Derece Arkeolojik sit alanları; Koruma Yüksek Kurulu'nun ilgili ilke kararı gereğince; "Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır." Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmiş ve bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılamaz.

4-) "Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 7.Maddesinin 9.bendindeki "Aynı yapı nizamı ve kullanım kararına sahip parsellerin tevhit edilmeleri halinde uygulama imar planında; tevhit sonrası elde edilen parselin taban alanı ve katlar alanı, tevhit öncesi parsellerin ayrı ayrı hesaplanan taban alanları ve katlar alanları toplamını geçemez..." hükmüne uyulacaktır .

K

ÖLÇEK: 1/1000

ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM (LEJAND)

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- KONUT ALANI