



DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih	23/10/2024	Sayı:	31
Birimi	Plan ve Proje Müdürlüğü		
Mahalle / Mevkii	Kırgöz Yeniköy Mahallesi		
Ada Parsel No	422 Ada 6 ve 7 Parseller		
İmar Planı Pafta No	N25d 23d 1b		

Konu:	Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih 183 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen Kırgöz Yeniköy Mahallesi 422 ada 6 ve 7 parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.
-------	---

KOMİSYON RAPORU

Kırgöz Yeniköy Mahallesi 422 ada 6 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla TİA=811 m², Yençok=5 kat yapılaşma koşullarının verilmesi,

"1-422 ada 6 ve 7 parseller tevhit edilebilir.

2-Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 7.Maddesinin 9.bendindeki "Aynı yapı nizamı ve kullanım kararına sahip parsellerin tevhit edilmeleri halinde uygulama imar planında; tevhit sonrası elde edilen parselin taban alanı ve katlar alanı, tevhit öncesi parsellerin ayrı ayrı hesaplanan taban alanları ve katlar alanları toplamını geçemez." hükmüne uyulacaktır." plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mustafa KAYA
Komisyon Başkanı

Süleyman TURSUN
Komisyon Başkan Vekili

Arif İNCE
Komisyon Üyesi

Hüseyin TEKELİ
Komisyon Üyesi

Tuğba ER
Komisyon Üyesi



DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih	23/10/2024	Sayı:	32
Birimi	Plan ve Proje Müdürlüğü		
Mahalle / Mevkii	Bahçeyaka Mahallesi		
Ada Parsel No	16 Ada 7 Parsel		
İmar Planı Pafta No	N25d 23d 1a		

Konu:	Döşemealtı Belediyesinin 01.10.2024 tarih 186 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen Bahçeyaka Mahallesi 16 ada 7 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.
--------------	---

KOMİSYON RAPORU

Bahçeyaka Mahallesi 16 ada 7 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mustafa KAYA
Komisyon Başkanı

Süleyman TURSUN
Komisyon Başkan Vekili

Arif İNCE
Komisyon Üyesi

Hüseyin TEKELİ
Komisyon Üyesi

Tuğba ER
Komisyon Üyesi



DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih	23/10/2024	Sayı:	33
Birimi	Plan ve Proje Müdürlüğü		
Mahalle / Mevkii	Kırkgöz Yeniköy Mahallesi		
Ada Parsel No	1373 ada 6 parsel		
İmar Planı Pafta No	N25D-23D-1A		

Konu:	Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 184 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen; Döşemealtı İlçesi Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1373 ada 6 no' lu parselin kuzey ve güney yan bahçe çekme mesafelerinin 3 metre olacak şekilde yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
--------------	---

KOMİSYON RAPORU

Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1373 ada 6 no' lu parselin kuzey ve güney yan bahçe mesafelerinin 3 metre olacak şekilde yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Komisyonumuzca incelenmiş olup, kuzey yan bahçe çekme mesafesinin 3.50 metre olarak değiştirilmesi koşuluyla uygun bulunmuş ve meclisin takdirine sunulmuştur.

Mustafa KAYA
(Komisyon Başkanı)

Süleyman TURSUN
(Komisyonu Başkan Vekili)

Arif İNCE
(Komisyon Üyesi)

Hüseyin TEKELİ
(Komisyon Üyesi)

Tuğba ER
(Komisyon Üyesi)