

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

SIRA NO	TAŞINMAZIN CİNSİ	DOLU/BOŞ DURUMU	KİRALAMA SÜRESİ / YIL	ALANI M2	MUHAMMEN BEDELİ (YILLIK-KDV)	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Çıplaklı Mah.Fatih Sultan Mehmet Cad. No:251 adresindeki Park Alanı içerisinde 188m2 natamam karkas yapı, işyeri ve çay bahçesi yapılıp işletilmesi şartıyla ihale edilecektir.	188m2 Karkas yapı	10 YIL	188m2 Kapalı Alan 800m2 Açık Alan	45.000,00TL	30.000,00TL	04.03.2024	10:00

1- Yukarıdaki listede bulunan Mülkiyeti Döşemealtı Belediyesine ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık teklif usulü ile belirtilen tarihte Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından KİRALAMA ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye girecekler ihale saatinden önce geçici teminat miktarını Belediyemiz veznesine yatırıp alacakları makbuz ile birlikte diğer istenen evraklarda ekleyip şartnameyi imzalayarak işlem dosyalarını ihale birimine teslim edeceklerdir.

3- İhaleye İştirak etmek isteyenler;

a) Katılacakları ihalenin yukarıda belirtilen geçici teminatını Belediye veznesine yatırılacaktır.

b) Özel kişilerin; Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, İkametgah senedi (yerleşim yeri belgesi),

c) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin; güncel tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait güncel alınmış ticaret ve sanayi odası belgesini,

ç) Vekaleten ihaleye gireceklerin güncel noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini ihale saatine kadar Belediye İhale Birimine vermeleri zorunludur.

4- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmeden dolayı itiraz kabul olunmaz.

5- Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Katılımcıların sorun yaşamaması adına ihaleden en az 2 gün önce Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile görüşerek evraklarını kontrol ettirmeleri gerekmektedir.

7- Bu taşınmaz daha öncesinde 3 kez ihale edilmiş, fakat ihaleyi alan yüklenicilerin tecrübesizliği ve maddi sıkıntıları nedeniyle faaliyete başlayamamış ve ihalenin fesh edilmesine neden olmuştur. Bu sebeplerden dolayı ihaleye Döşemealtı İlçesi Sınırlarında ikamet eden ve aynı ilçede en az 3 yıl Kafeterya işletmeciliği yaptığını belgeleyen özel veya tüzel kişiler katılabilir. Bu alandaki 188m2 karkas yapı tamamlanarak işyeri veya Çay Bahçesi olarak kullanılacaktır.

8- İhale şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde Mesai Satleri İçerisinde Ücretsiz olarak görülebilir.

İrtibat: 0242 421 30 53 (12 30 veya 12 51 dahili)


Mehmet DUMAN
Belediye Başkan Yardımcısı

