

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

SIRA NO	TAŞINMAZIN CİNSİ	DOLU/BOŞ DURUMU	KİRALAMA SÜRESİ / YIL	ALANI M ²	MUHAMMEN KİRA BEDELİ (YILLIK+KDV)	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	BADEMAĞACI MAH. UĞUR MUMCU CADDESİ NO:142/E ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	24m ²	26.000,00TL	2.500,00TL	17.04.2025	10:00
2	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:5 /A ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	110m ²	40.000,00TL	3.600,00TL	17.04.2025	10:15
3	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:5 /B ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	55m ²	30.000,00TL	2.700,00TL	17.04.2025	10:30
4	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:5 /C ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	55m ²	30.000,00TL	2.700,00TL	17.04.2025	10:45
5	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:5 /D ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	36m ²	26.000,00TL	2.500,00TL	17.04.2025	11:00
6	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:5 /E ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	36m ²	26.000,00TL	2.500,00TL	17.04.2025	11:15
7	BADEMAĞACI MAH. 11089 SOKAK NO:7 ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	70m ²	32.000,00TL	3.000,00TL	17.04.2025	11:30
8	DAĞBELİ MAH. DAĞBELİ CAD. BELEDİYE KOORDİNASYON HİZMET BİNASI ZEMİN KAT:41 /4 NOLU İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	17m ²	30.000,00TL	3.000,00TL	17.04.2025	11:45
9	DAĞBELİ MAH. DAĞBELİ CAD. BELEDİYE KOORDİNASYON HİZMET BİNASI ZEMİN KAT:41 /5 NOLU İŞ YERİ (ECZANE)	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	30m ²	50.000,00TL	5.000,00TL	17.04.2025	12:00
10	İLİCA MAH. PAZARYERİ SOK. NO:28/3 İŞ YERİ (ECZANE)	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	40m ²	50.000,00TL	5.000,00TL	17.04.2025	12:15
11	DAĞBELİ MAH. ANTALYA_1 BULVARI NO:28/7 ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	BOŞ	3 YIL	27m ²	36.000,00TL	3.500,00TL	17.04.2025	14:00
12	DAĞBELİ MAH. ANTALYA_1 BULVARI NO:28/8 ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	BOŞ	3 YIL	27m ²	36.000,00TL	3.500,00TL	17.04.2025	14:15
13	DAĞBELİ MAH. ANTALYA_1 BULVARI NO:28/9 ADRESİNDEKİ İŞ YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	27m ²	36.000,00TL	3.500,00TL	17.04.2025	14:30
14	KARAMAN MAH. 6811 SOK. NO:3 ADRESİNDEKİ BÜFE	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	22m ²	25.000,00TL	2.500,00TL	17.04.2025	14:45
15	DÜZLEÇAMI MAH. TERMESOS BULVARI NO:190 BÜFE YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	30m ²	30.000,00TL	3.000,00TL	17.04.2025	15:00
16	CAMİLİ MAH. MERKEZ SK. NO:184 KAHVEHANE	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	100m ²	10.000,00TL	1.000,00TL	17.04.2025	15:15
17	YENİKÖY MAH. KANAL CAD. NO:519 ADRESİNDEKİ 4 NOLU AİLE HEKİM ODASI	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	3 YIL	32m ²	12.000,00TL	1.100,00TL	17.04.2025	15:30
18	ÇIPLAKLI MAH. 1842 SOK. NO:4/2 ADRESİNDE 1 ADET TEMİZLİK MALZEMESİ OTOMAT YERİ	BOŞ	3 YIL	20m ²	70.000,00TL	6.300,00TL	17.04.2025	15:45
19	İLİCA MAH. PAZARYERİ SOKAK 2 NOLU PAZARYERİ İÇERİSİNDE 1 ADET ATM YERİ	KİRACI TARAFINDAN KULLANILMAKTADIR	5 YIL	5m ²	15.000,00TL KDV'DEN MUAF	2.250,00TL	17.04.2025	16:00
20	ÇIPLAKLI MAH. OSMAN GAZİ CADDESİNDEKİ PARK ALANINDA 2 NOLU ATM YERİ	BOŞ	5 YIL	5m ²	85.000,00TL KDV'DEN MUAF	12.750,00TL	17.04.2025	16:15
21	ÇIPLAKLI MAH. OSMAN GAZİ CADDESİNDEKİ PARK ALANINDA 3 NOLU ATM YERİ	BOŞ	5 YIL	5m ²	85.000,00TL KDV'DEN MUAF	12.750,00TL	17.04.2025	16:30

1- Yukarıdaki listede bulunan Mülkiyeti Döşemealtı Belediyesine ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile belirtilen tarihte Belediye toplantı salonunda toplanacak komisyon tarafından **KİRALAMA** ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye girecekler ihale saatinden önce geçici teminat miktarını Belediyemiz veznesine nakit olarak yatırıp alacakları makbuz ile birlikte diğer istenen evraklarda ekleyip şartnameyi imzalayarak işlen dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. Teminat Mektubu ile katılmak istenmesi durumunda teminat mektubu süresiz olacaktır.

3- İhaleye iştirak etmek isteyenler;

a) Katılacakları ihalenin yukarıda belirtilen geçici teminatını Belediye veznesine yatırılacaktır.

b) Özel kişilerin; Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, İkametgah Senedi (Yerleşim Yeri Belgesi),

c) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin; güncel tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait güncel alınmış ticaret ve sanayi odası belgesini,

ç) Vekaleten ihaleye gireceklerin güncel noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini, ihale saatine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur.

4- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmeden dolayı itiraz kabul edilmeyecektir.

5- Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Katılımcıların sorun yaşamaması adına ihale den en az 2 gün önce Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile görüşerek evraklarını kontrol ettirmeleri gerekmektedir.

7- 9 ve 10'uncu sıradaki ihalelere sadece Eczacılar 17. sıradaki ihaleye ise Aile Hekimleri katılabilecektir.

8- 19-20 ve 21'nci sıradaki ATM yeri ihalesine sadece Bankalar katılabilecektir.

9- İhale şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görülüp, alınabilir.

İrtibat: 0242 421 30 53 (12 30 / 12 51 veya 12 44 dahili)