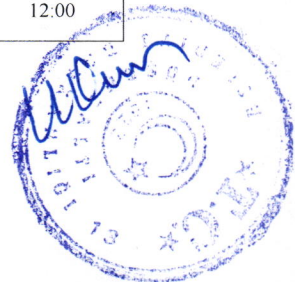


ANTALYA İLİ DÖŞEMEALTI İLÇESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN OLUNUR

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	ALANI (M2)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN SATIŞ BEDELİ +%20 KDV	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	AYANLAR	10440	1	500	ARSA KONUT ALANI	2.750.000,00 TL+ KDV	90.000,00TL	26.12.2023	10:00
2	AYANLAR	10440	2	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	10:30
3	AYANLAR	10440	3	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	11:00
4	AYANLAR	10440	4	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	11:30
5	AYANLAR	10440	5	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	12:00
6	AYANLAR	10440	6	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	14:00
7	AYANLAR	10440	7	450	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	14:30
8	AYANLAR	10440	8	544	ARSA KONUT ALANI	3.000.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	15:00
9	AYANLAR	10440	9	450	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	15:30
10	AYANLAR	10440	10	450	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	16:00
11	AYANLAR	10440	11	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	26.12.2023	16:30
12	AYANLAR	10440	12	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	10:00
13	AYANLAR	10440	13	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	10:30
14	AYANLAR	10440	14	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	11:00
15	AYANLAR	10440	15	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	11:30
16	AYANLAR	10440	16	500	ARSA KONUT ALANI	2.750.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	12:00
17	AYANLAR	10441	2	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	14:00
18	AYANLAR	10441	3	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	14:30
19	AYANLAR	10441	4	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	15:00
20	AYANLAR	10441	5	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	15:30
21	AYANLAR	10441	6	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	16:00
22	AYANLAR	10441	7	538,05	ARSA KONUT ALANI	3.000.000,00TL+KDV	90.000,00TL	27.12.2023	16:30
23	AYANLAR	10441	8	500	ARSA KONUT ALANI	2.500.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	09:30
24	AYANLAR	10441	9	500	ARSA KONUT ALANI	2.750.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	10:00
25	AYANLAR	10441	10	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	10:30
26	AYANLAR	10441	11	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	11:00
27	AYANLAR	10441	12	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	11:30
28	AYANLAR	10441	13	460	ARSA KONUT ALANI	2.300.000,00TL+KDV	90.000,00TL	28.12.2023	12:00



1-Yukarıdaki listede bulunan Mülkiyeti Döşemealtı Belediyesine ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesine göre açık teklif usulü ile belirtilen tarihte Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından SATIŞ ihalesi yapılacaktır.
2- İhaleye İştirak etmek isteyenler;
a) Satın almak istedikleri taşınmazın, yukarıda belirtilen geçici teminatını Belediye veznesine yatırılacaktır.
b) Özel kişilerin; Nüfus Cüzdanı Fotokopisi ve aslı İkametgah senedi (yerleşim yeri belgesi),
c) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin; güncel tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait güncel alınmış ticaret ve sanayi odası belgesini,
ç) Vekaleten ihaleye gireceklerin güncel noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini ihale saatine kadar Belediye İhale Birimine vermeleri zorunludur.
d) Ortak olarak ihaleye katılmak isteyenlerin Noterden yaptıracağı ortaklık sözleşmesi, ikamet belgesi ile kimliklerini getirmeleri ayrıca ortakların tümünün şartnameyi imzalaması mecburidir.
3-Katılımcılar İhale saatinden önce Geçici teminat makbuzu ve istenen evraklar ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gelerek şartname imzalayacak ve ihaleye katılım dosyası düzenletecektir.Dosya düzenletmeyenler ihaleye alınmayacaktır.
4-İhale günü yer görme işlemi olmayacağından Katılımcıların satılık arsaların yerini görüp karar verdikten sonra ihaleye katılmaları yararlarına olacaktır.
5-İhalede satın alınan tutar üzerinden %20 oranında KDV ile, Binde 5,69 oranında İhale Karar Pulu Bedeli alınacaktır.Tapu harcı ve yevmiyesi masrafları satın alınan tutar üzerinden alınacak olup, bu tutarlar alıcıya aittir.
6-Taşınmazları İmar Çapı: Parsellerin tümü konut alanında kalmaktadır. İnşaat Tarzı : Ayrık / Kat Adedi : 2(İki) / Su basman Kodu:0.50m / TAKS:0,20 / KAKS,EMSAL: 0,40'dır.
7- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmeden dolayı itiraz kabul olunmaz.
8- İhaleye sadece T.C. Vatandaşları katılabilecektir.
9- Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
10- İhaleye Katılacakların ihale günü olumsuzluk yaşamaması adına en az bir gün önceden evraklarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne Kontrol ettirmeleri ve İhale Şartnamesini incelemeleri gerekmektedir.
11- İhale şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görülebilir.
12- Taşınmazların Tapu Kayıtlarında Antalya Genel İcra Dairesinin icrai Hacizleri vardır. Alıcı tarafından ödeme yapılmasına müteakip tapu devri yapılacak bu ve gelebilecek benzeri haciz ve şerhler tapu devrinden sonra kaldırılacaktır. Taşınmazın Mevcut durumu yukarıda belirtilmiş, diğer hususlar ihale şartnamesindedir.
İrtibat: 0242 421 30 53 (1230 -1251 veya 1244 dahili)


Mehmet DUMAN
Belediye Başkan Yardımcısı





SOSIAL TESIS ALAM
10443

10442

KREES

10439

10441

10440

PARK

123

124

113

110

