

YAPI RUHSATI ALMAK Ç N GEREKL EVRAKLAR

A-Yapı Sahibinden İstenen Evraklar

1. Dilekçe(Kendisi veya kanuni vekiline ait)
2. Belediyeden alınmış imar çap aslı
3. Belediyeden alınmış vergi borcu yoktur yazısı
4. Tapu kayıt sureti(Döşemealtı Tapu Müdürlü ünden)
5. Ada ve parselere ait ölçü krokisi(Antalya Kadastro Müdürlü ünden)
6. Ada ve parselere ait arsa ve bina aplikasyon(Özel Haritacı) belgesi
7. Plankote
8. Yapı Denetim ücretinin yattı ını gösterir banka dekontu
9. Mal sahibinin T.C.kimlik no,adres bilgileri
10. Asat yazısı (Antalya Asat' tan)

B-Müteahhitten İstenen Evraklar

1. Müteahhit ile Yapı sahibi arasında yapılmış noter onaylı inşaat sözleşmesi
2. Müteahhidin imza sirküleri
3. Müteahhidin vergi levhası fotokopisi
4. Faaliyet belgesi(Ticaret ve Sanayi Odasından)
5. Sicil Tasdiknamesi(Ticaret Sicil Memurlu undan)
6. Müteahhit mal sahibi ise, İnşaat yapım taahhütnamesi (Noter tasdikli)
7. Müteahhit firma ana sözleşmesi
8. Yapı Denetim Yasasına ve yönetmeliklerine uyaca ına , sertifikasız usta çalıştırmayaca ına dair taahhütname,
9. Müteahhidin kimlik fotokopisi (Tüzel kişiliklerde en büyük hissedarın T.C.kimlik numarası)

C-Şantiye Şefinden İstenen Evraklar

1. Şantiye şefi sözleşmesi(Ek12-form10 uygun)
2. Mühendis ve mimarlar için Şantiye şefli i taahhütnamesi
3. İkametgah belgesi, Kimlik fotokopisi

D-Projeler

1. Mimari proje 5 takım, ada parseline uygun proje müellifi taahhütname belgesi,
2. Jeolojik etüt raporu , ada parseline uygun SMM belgesi,T.C.kimlik no
3. Statik proje 4 takım,ada parseline uygun proje müellifi taahhütname , Statik hesaplar 2 takım,
4. Elektrik tesisat projesi 4 takım,ada parseline uygun proje müellifi taahhütname
5. Sıhhi tesisat projesi 4 takım,ısı yalıtım raporu,ada parseline uygun proje müellifi taahhütname
6. Jeofizik etüt raporu, proje müellifi taahhütname
7. Şantiye elektrik projesi
8. Zemin emniyet katsayı hesabı (6' lı imza)

E-Yapı Denetim Kuruluşunun Temin Edece i Evraklar

1. Yapı Denetim Hizmet sözleşmesi,(Ek6-Form4'e uygun)
2. Yapıya ilişkin bilgi formu aslı,(Ek4-Form2'ye uygun)
3. Yapı denetim izin belgesi(noter tasdikli)
4. Yapı denetim kuruluşu yetkililerinin imza sirküleri,
5. Yapı denetim kuruluşu taahhütnamesi,(Ek5-form3'e uygun)
6. Ticaret odası kayıt belgesi,
7. Yapı denetçisinin, Yardımcı kontrol mühendisinin ikametgahı
8. Yapı denetim firma yetkilisinin kimlik fotokopisi
9. Yapı denetim firmasının proje kontrol formları(Ek3-form1'e uygun)
- 10.Yapı denetim firması vergi levhası fotokopisi
- 11.İşyeri teslim tutana ı.(Ek 7-Form 5)