

ARSA SATILACAKTIR

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN;

SIRA NO	TAPULAMA	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	BELEDİYE HİSSESİ	İMAR DURUMU	ENCÜMEN SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	SAATİ
1	YEŞİLBAYIR	2088	14	40000	TAM	KONUT ALANI	17.200.000,00	5.160.000,00	26.11.2016 tarihine kadar pazarlık usulü ile ihale edilecektir.	
2	YEŞİLBAYIR	2088	15	40000	TAM	KONUT ALANI	17.200.000,00	5.160.000,00		

1-Yukarıda yazılı Mülkiyeti Belediyemize ait arsalar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/e maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile 26.11.2016 tarihine kadar pazarlık usulü ile ve belirtilen muhammen bedelle Belediye toplantı Salonunda toplanacak komisyon tarafından satış ihalesi yapılacaktır.

2-İhaleye iştirak etmek isteyenlerden istenecek belgeler:

-Özel Kişiler;

- Geçici **teminat makbuzu** veya **teminat mektubu**,
- İkametgah belgesi veya yerleşim yeri belgesinin aslı,
- Nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi
- Vekalet ile ihaleye gireceklerin noter tasdikli **vekaletname örneğinin aslı** ve noter tasdikli **imza sirkülerinin aslı**,

-Tüzel Kişiler;

- Geçici **teminat makbuzu** veya **teminat mektubu**,
- 2016 yılı içinde alınmış Ticaret Odası** kayıt belgesinin aslı veya noter tasdikli sureti,
- 2016 yılı içinde** Ticaret Odasından alınmış **yetki belgesinin** aslı veya noter tasdikli sureti
- Tüzel kişiliği temsile yetkilinin **imza sirkülerinin** aslı veya noter tasdikli sureti
- Vekalet ile ihaleye gireceklerin noter tasdikli imza sirkülerinin aslı ve **2016 yılı içinde alınmış** noter tasdikli **vekaletname örneğinin aslı**.

-Ortak Girişim;

- Geçici **teminat makbuzu** veya **teminat mektubu**,
- 2016 yılı** içinde alınmış noter tasdikli **ortak girişim beyannamesinin aslı**,
- 2016 yılı** içinde alınmış noter tasdikli **ortaklık sözleşmesinin aslı**,
- Ortak girişimin pilot ortağının **imza sirkülerinin** aslı veya noter tasdikli sureti.

3- Teklif mektubunu içeren iç zarf ile teklifi veren tarafından imzalanmış şartname ve istenen diğer evraklar ile birlikte 2886 Sayılı İhale Kanunu'nun 37.maddesine göre hazırlayacakları kapalı zarflarını ihale tarih ve saatine kadar Belediye İhale Servisine vermeleri zorunludur.

4- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

5-İhale onayı tebliğinden itibaren 15 gün içinde ihale bedelinin 1/4'i peşin geri kalanı 3 taksit olmak üzere toplam 4 eşit taksitle 6 ay içerisinde Belediye veznesine veya Belediye Banka hesabına peşin olarak yatırılacaktır.

6- İhale Bedeli üzerinden alınacak her türlü vergi, resim ve harçlar alıcı tarafından ödenecektir.

7- Satış bedeli üzerinden 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17/4 maddesi gereği **K.D.V.** alınmayacaktır.

8- Posta ile yapılacak müracaatlardan doğacak gecikmelerden dolayı sorumluluk kabul edilmez.

9- Diğer hususlar ihale şartnamesinde belirtilmiştir. Şartname ihale servisinden mesai saatleri içerisinde görülebilir.

İlan Olunur.

Döşemealtı ANTALYA Tel: 4213055 - 4213053